

《咨政建言选题参考（2018年3月19日-3月25日）》

重点领域	常态化选题	近期重点选题
城市环境治理	垃圾治理、大气污染、资源再利用、生态整治、生态文明建设等	<ul style="list-style-type: none"> ● 探索租赁房屋的常住人口在城市公共户口落户 ● 城市人才公寓和租赁住房建设 ● 土地整治与减量化 ● 城市网约车乱象的整治 ● 交通建设工程中的四新技术的信息共享
城市社会治理	精细化治理、网格化管理、社区治理、党建、教育培训、卫生医疗等	
城市交通治理	城市群和城市交通治理、城市规划和建设的管理、上海2035总体规划获批后的实施等	
城市应急治理	互联网+政务服务、智慧城市、城市安全管理、应急保障机制、大数据等	
城市经济治理	营商环境、科创中心、自由贸易港、国资国企改革等	

近期选题的说明：

1、探索租赁房屋的常住人口在城市公共户口落户

近日发改委发布《关于实施 2018 年推进新型城镇化建设重点任务的通知》。《通知》指出，引导地方政府在新型城镇化建设中量力而行，防范化解隐性债务风险；推动地方国企提高收益上缴比例，并推动设立国家新型城镇化建设基金，编制实施粤港澳大湾区发展规划。

《通知》明确了 2018 年新型城镇化建设的五大重点任务，一是加快农业转移人口市民化。二是提高城市群建设质量。三是提升城市经济质量，优化城市空间布局，建设绿色人文城市，推进城市治理现代化。四是加快推动城乡融合发展。要做好城乡融合发展顶层设计，清除要素下乡各种障碍，推动公共资源向农村延伸。五是深化城乡土地制度改革，健全城镇化投融资机制，推进行政管理体制变革，放大试点地区改革平台作用。《通知》指出，超大城市和特大城市要区分城区、新区和所辖市县，制定差别化落户条件，探索搭建区域间转积分和转户籍通道。探索租赁住房的常住人口在城市公共户口落户。落实地方政府主体责任，2018 年实现进城落户 1300 万人。

2、城市人才公寓和租赁住房建设

3 月 8 日下午，市委副书记尹弘到地产集团调研，听取了集团董事长、党委书记冯经明同志关于集团重点工作推进、公租房和人才公寓建设情况汇报、租赁住房运营管理相关负责人工作汇报以及城方品牌内容汇报。市委组织部副部长陈皓、市委研究室副主任向义海等陪同调研。市政府相关委办局负责人，地产集团领导冯经明、朱嘉骏、管韬萍参加调研。尹弘副书记指出，人才公寓是租赁住房的重要组成部分，市委、市政府对这项工作非常关注，要在全市住房体系框架内，

按照统一规划和部署有序推进。要坚持人才公寓的建设品质，确保为入住人才提供良好的生活环境和人文品质，要坚持市场化运作管理，确保人才公寓建设可持续发展。

3、上海《土地整治工程建设规范》(DB31/T 1056-2017)正式出版发行

日前，由上海市规划和国土资源管理局提出并归口管理，上海市建设用地和土地整理事务中心牵头起草的《土地整治工程建设标准》(DB31/T1056-2017)正式出版发行，书号为155066·5-0686。该标准是上海土地整治行业首个地方标准，于2017年6月23日由上海市质量技术监督局发布，自2017年10月1日实施。该标准适应了当前土地整治新形势，落实了土地整治新任务，做到了与相关国家标准、行业标准和地方标准协调衔接，解决了上海建设用地减量化项目工程无标准可依的问题，固化了郊野公园建设的实践经验，具有鲜明的上海特色，为土地整治工作提档升级提供了重要技术支撑，对进一步规范我市土地整治工程建设工作、完善我市土地整治标准体系、实现土地整治项目全过程规范管理等具有重要现实意义。

4、城市网约车乱象的整治

近来，《法制日报》记者对上海和杭州“马甲滴滴”现象进行了调研，发现由于注册条件的严格，不少车主冒名进行滴滴车主注册并进行非法运营。虚假注册一方面说明网约车市场需求仍然很大，但也说明监管条件过于严格。俗话说，一管就死一放就乱，行政管理部门要掌握好管与放的合理度，才能推动网约车市场的健康发展。新修订的

《杭州市网络预约出租汽车经营服务管理实施细则》于今年3月8日起实施，该细则进一步放宽了网约车经营准入条件。比如，简化了网约车运输证办证手续、放宽了驾驶员从业资格准入条件。但值得注意的是，该细则对驾驶巡游车和网约车的驾驶员实行统一资格管理，既保障了其独立性和自身权益，又促进了行业竞争与业态融合。

5、建设和交通工程领域的“四新”（新技术、新工艺、新材料、新设备）技术应用信息共享

目前，本市交通建设工程应用很多四新技术，但行业内信息交流、共享渠道不畅，四新技术监管手段缺失。为更好掌握四新技术应用现状，加强四新技术应用管理水平，市交通建管中心在听取市交通委、住建委有关部门（单位），相关行业协会、部分企业及专家意见基础上，结合本市交通建设四新技术应用情况，依托市工程质量协会，着手建立本市交通建设工程四新技术应用信息共享机制。此项工作在市交通委统一领导下，由市交通建管中心组织牵头，依托行业协会等资源，搭建统一的管理服务平台，通过信息化手段，开展信息采集、审核、网上发布等程序，并建立动态跟踪、推介交流等机制，采取政府搭台、企业唱戏、市场主导的方式，加强对本市交通建设工程四新技术应用信息共享。四新技术工作的开展将有利于打破供需双方的信息屏障，鼓励行业技术攻关创新，创建上海标准，有力促进交通建设四新技术应用推广和有序发展。